

津軽広域クリーンセンター総合管理に向けたサウンディング型市場調査実施要領

1. 調査名称

津軽広域クリーンセンター総合管理に向けたサウンディング型市場調査

2. 調査目的

津軽広域クリーンセンターは、津軽広域連合の構成市町村(弘前市、黒石市、平川市、大鰐町、藤崎町、板柳町、田舎館村、西目屋村)から排出されるし尿等の夾雑物を除去し、岩木川流域下水道二次処理水で希釈して岩木川流域下水道幹線へ排出する施設です。

当該施設を維持するためには、職員による維持管理のほか、運転業務や各種点検業務等を個別に発注する業務委託により行っており、それらの維持管理業務を民間ノウハウを活用し、包括的に実施することにより、管理水準の向上や事務作業の効率化が図られるものと期待しています。

本調査は、総合管理方式の実現に向けた事業者の参入意向や受託体制等を調査することにより、より良い維持管理体制を確立するために実施するものです。

サウンディング型市場調査とは…

公有資産の有効活用等の検討にあたって、公募条件等を決定する前段階において、民間事業者から広く意見を求め、対話を通して市場を把握する調査のこと。

3. 調査対象施設

施設名	津軽広域クリーンセンター
所在地	弘前市大字津賀野字浅田 1273 番地内
土地	3,987.56 平米
建物	鉄筋コンクリート造 地上 2 階、地下 1 階 延床面積…2,292.40 平米
電気設備	受変電設備、運転操作設備、計装設備、監視制御設備、附帯設備
機械設備	受入・貯留設備、放流設備、取排水設備、脱臭設備、附帯設備
処理方式	夾雑物除去→希釈投入方式
処理能力	116kl/日

※施設の詳細は、別添施設資料のとおり

4. 調査内容

- (1)当該施設の維持管理業務への意欲
- (2)実施可能業務の範囲
- (3)管理水準向上や業務効率化につながるアイデアの有無
- (4)参考価格での業務の範囲及び意見等

参考価格： 26,000 千円

※除外業務…現在実施している業務のうち、次の業務については、参考価格から除外します。

槽内清掃・汚泥処分業務、低濃度脱臭塔活性炭入替業務、トラックスケール点検整備業務、

- (5)その他当該施設総合管理業務への意見・要望等

5. スケジュール

日にち	内 容
平成 29 年 7 月 25 日 (火)	・調査告知
8 月 8 日 (火)	・現地見学会参加申込期限 ※希望者のみ
8 月 10 日 (木)	・現地見学会 ※希望者のみ
8 月 21 日 (月)	・ヒアリング調査参加申込書提出期限
8 月 25 日 (金) ~ 8 月 31 日 (木)	・ヒアリング調査実施
9 月以降	・調査結果の公表・業務内容等検討

6. 調査の実施方法

(1)調査対象者

本調査に参加できるのは、当該施設の維持管理に意欲があり、必要な資格等を有する事業者とします。

(2)現地見学会の開催(希望者のみ・事前申込制)

- ①日 時 平成 29 年 8 月 10 日(木) 13 時 30 分～
- ②場 所 津軽広域クリーンセンター内
- ③申込方法 【様式 1】「現地見学会参加申込書」を 8 月 8 日(火)までに「8. 問い合わせ・送付先」に郵送、ファクス、電子メール等で提出してください。

(3)ヒアリング調査の参加申込

- ①申込期限 平成 29 年 8 月 21 日(月) 17 時必着
- ②申込方法 【様式 2】「ヒアリング参加申込書」を「8. 問い合わせ・送付先」に郵送、ファクス、電子メール等で提出してください。

(4)ヒアリング調査

①日 時 平成 29 年 8 月 25 日(金)～31 日(木) 10 時～16 時

※参加申込書に記入した希望日時で調整し、決定した日時を連絡します。

②場 所 津軽広域クリーンセンター内

③実施方法 【様式 3】「チェックシート」を記載し、当日 5 部提出してください。

※その他必要に応じ追加の資料を提出する場合も、同様に 5 部提出してください。

プロジェクターやモニター等の機材を使用することも可能ですが、機器等はすべて参加者が用意してください。

提出されたチェックシート等をもとに、1 事業者あたり 30 分を目安に聞き取りします。

(5)調査結果の公表

調査結果は、津軽広域連合ホームページ等で公表します。

公表にあたっては、参加者名や独自のアイデア等は保護するものとし、概要のみを公表します。

(6)調査結果の活用

本調査により確認した内容をもとに、総合管理業務の導入の可否や導入するとした場合の事業者の選定方法、業務の仕様等について総合的に検討します。

7. その他

(1)調査費用について

本調査に要する費用(現地見学会・ヒアリング参加費用、資料作成費用等)は、参加者の負担となります。

(2)本調査の位置づけ

本調査は、総合管理業務導入の可能性も含めた予備的調査であり、管理事業者や業務内容を決定するものではありません。

また、仮に総合管理業務が導入される場合においても、本調査への参加実績が事業者選定において優位性を持つものではありません。

8. 問い合わせ・送付先

〒036-8003

青森県弘前市大字駅前町 9 番地 20 ヒロコ 3 階

津軽広域連合 総務課総務企画係 伊藤

電話 0172(31)1201 ファクス 0172(33)2201

電子メール rengou@tsugarukoiki.jp

※津軽広域連合とは…

弘前市・黒石市・平川市・藤崎町・板柳町・大鰐町・田舎館村・西目屋村の8市町村により、さまざまな事務事業を共同で実施する特別地方公共団体です。